

### Vyhodnocení investice do plynové kotelny, sídlíště Východ Uherské Hradiště

Srovnáváme dva stejné objekty s 34 bytovými jednotkami, z nichž jeden je zásobován celý rok z centrálního zdroje (CTZ UH) a na jednom byla vystavena v průběhu roku 2016 plynová kotelna. V obou domech jsou nainstalovány RTN (rozdělovače topných nákladů).

Adresa	2015			2016			2017			2018		
	Otop	TV	Celkem	Otop	TV	Celkem	Otop	TV	Celkem	Otop	TV	Celkem
Sadová 991-993, UH * (plyn.kotelna)	166 50 1 Kč	219 507 Kč	386 008 Kč	163 039 Kč	186 00 4 Kč	349 043 Kč	125.46 6 Kč	135.920 Kč	261.386 Kč	119.086 Kč	131.013 Kč	250.099 Kč
Sadová 1003-1005, UH	238 52 6 Kč	178 030 Kč	416 556 Kč	274 432 Kč	155 13 9 Kč	429 571 Kč	257.81 0 Kč	164.830 Kč	422.640 Kč	249.000 Kč	156.600 Kč	405.600 Kč

\*Od 10.měsíce 2016 je kotelna Sadová 991-993 vytápěna domovní plynovou kotelnou.

Cena za 1 GJ z CTZ ( 2015 - 2017)	.....	<b>587 Kč vč. daně 15%</b>
Cena za 1 GJ z CTZ ( 2018)	.....	<b>600 Kč vč. daně 15%</b>



Cena za 1 GJ z plyn.kotelny (2017)	.....	<b>355 Kč vč. daně 15%</b>
Cena za 1 GJ z plyn.kotelny (2018)	.....	<b>365 Kč vč. daně 15%</b>

Reuss –  
plynová  
kotelna

#### Rozdíl celkových nákladů za rok 2015 – dodávky z CZT

Sadová 1003-1005 (CTZ) / Sadová 991-993 (CTZ)

→ rozdíl 30.548 Kč

#### Rozdíl celkových nákladů za rok 2016 – v říjnu výstavba kotelny

Sadová 1003-1005 (CTZ) / Sadová 991-993 (plyn.kotelna)

→ rozdíl 80.528 Kč

#### Rozdíl celkových nákladů za rok 2017 – CTZ vs. Plynová kotelna

Sadová 1003-1005 (CTZ) / Sadová 991-993 (plyn.kotelna)

→ rozdíl 161.254 Kč

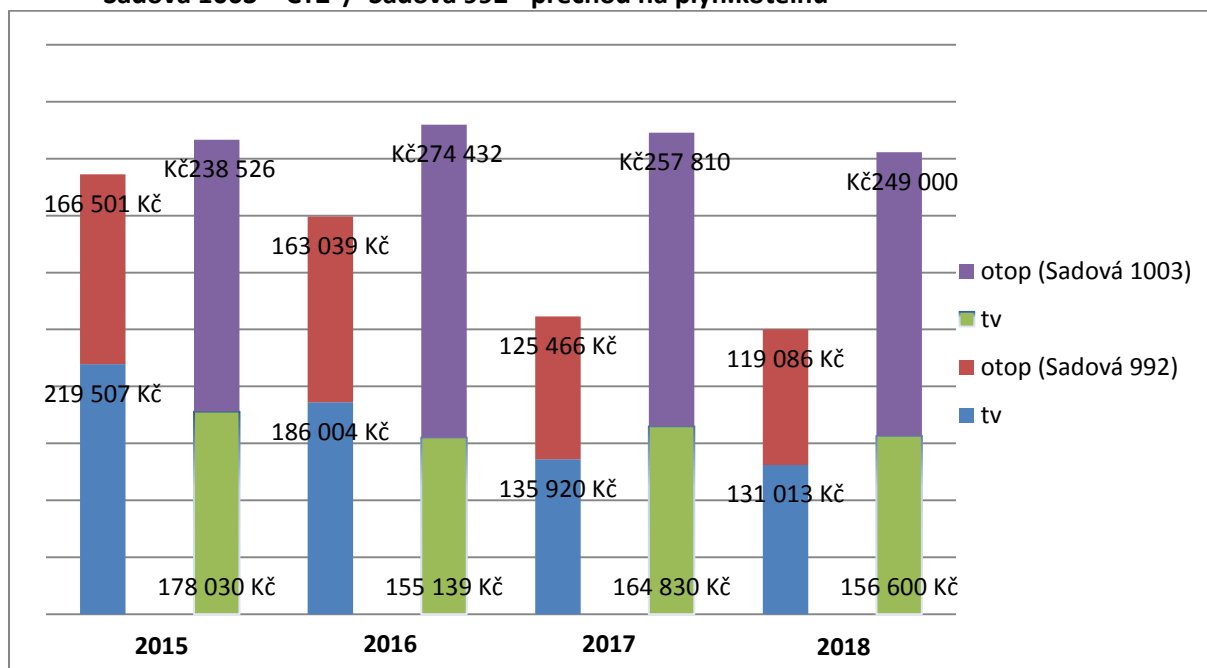
#### Rozdíl celkových nákladů za rok 2018 – CTZ vs. Plynová kotelna

Sadová 1003-1005 (CTZ) / Sadová 991-993 (plyn.kotelna)

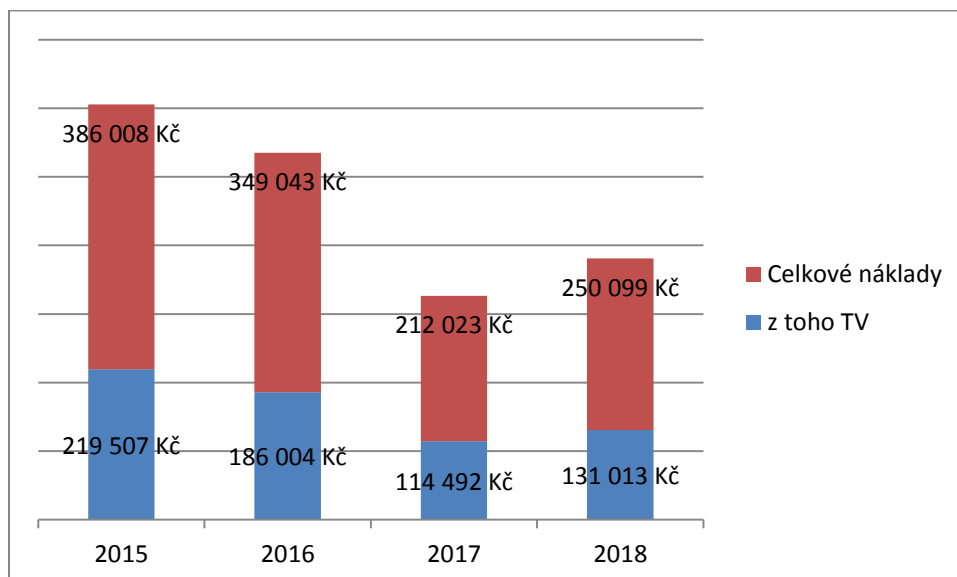
→ rozdíl 155.501 Kč

\*údaje jsou včetně 15% DPH

**Obr. 1. Srovnání nákladů na otop a teplou vodu u dvou stejných objektů  
Sadová 1003 – CTZ / Sadová 992 - přechod na plyn.kotelnu**



**Obr. 2. Vývoj celkových nákladů na tep. energii v objektu Sadová 992, Uh.Hradiště  
Období 2015-2018**



### Závěr:

Investice do výstavby plynové kotelny byla výhodná. Celková roční úspora dosahuje cca 150 – 180 tis. Kč.

Návratnost této investice je 5-6 let.