

Vyhodnocení provozu kotelny ve městě Kunovice

V roce 2017 převzala firma Alfa-com, s.r.o. provoz kotelen v majetku města Kunovice.

Pro výpočet předpokládaného množství dodaného tepla, v rámci výběrového řízení, do odběrných míst byl použit vzorec :

$$Q = \frac{q \times k \times n}{27,778}$$

Q je množství tepelné energie v GJ

q je spotřeba plynu v Mwh

k je koeficient vyjadřující poměr mezi výhřevností v GJ/m³ a spalným teplem plynu v GJ/m³ (k=0,9)

n je směrná účinnost kotle v % (účinnost výroby tepelné energie v kotli) (n=85)

Vyhodnocení odběrného místa DPS, Cihlářská 536, Kunovice

2017

Stavy plynoměru v objektu za rok 2017

Subjekt	Od	Do	Pocatek	Konec
DPS, Cihlářská 536	1.1.2017	31.12.2017	77 099	97 051

Celkem spotřeba za rok				19952 m³
-------------------------------	--	--	--	----------------------------

Přepočet skutečné spotřeby na GJ, dle vzorce zadaného ve výběrovém řízení:

19952 x 1,03 (objemový koeficient) = 20550 m³

20550 m³ = 218,86 MWh

Q = (218,86 x 0,9 x 85) / 27,778 = **602,73 GJ tepla**

Fakturace Alfa-com

Fakturované GJ:	731,505 GJ
Fakturovaná částka bez DPH	227.498,05 Kč
Cena vč. DPH 15%	261.622,76 Kč

Abychom dosáhli množství 731,5 GJ, musela by být účinnost kotelny 103%.

Rozdíl mezi skutečně vypočtenou a fakturovanou spotřebou tepla je **128,77 GJ**.

Dle výběrového řízení byla dohodnuta částka **311 Kč/GJ bez daně**.

V takovém případě by měla být nafakturována částka **215.566 Kč vč. daně**. (311 x 602,73 = 187449 Kč + 15% DPH)

2018

Stavy plynoměru v objektu za rok 2018

Subjekt	Od	Do	Pocatek	Konec
DPS, Cihlařská 536	1.1.2018	31.12.2018	97051	115309

Celkem spotřeba za rok				18258 m3
-------------------------------	--	--	--	-----------------

Přepočít skutečné spotřeby na GJ, dle vzorce zadaného ve výběrovém řízení:

18258 x 1,03 (objemový koeficient) = 18805 m3

18805 m3 = 198,6 MWh

$$Q = (198,6 \times 0,9 \times 85) / 27,778 = \mathbf{546,90 \text{ GJ tepla}}$$

Fakturace Alfa-com

Fakturované GJ:	666,91 GJ
Fakturovaná částka bez DPH	207.409,00 Kč
Cena vč. DPH 15%	238.520,35 Kč

Abychom dosáhli množství 666,91 GJ, musela by být účinnost kotelny 103%.

Rozdíl mezi skutečně vypočtenou a fakturovanou spotřebou tepla je 120 GJ.Dle výběrového řízení byla dohodnuta částka 311 Kč/GJ bez daně.V takovém případě by měla být nafakturována částka 195.598 Kč vč. daně. ($311 \times 546,9 = 170085 \text{ Kč} + 15\% \text{ DPH}$)**Závěr:**

Město Kunovice za rok 2017 již firmě Alfa-com zaplatila o cca 40.000 Kč více než bylo dohodnuto ve smlouvě.

Pokud nebude trvat na fakturaci dle podmínek výběrového řízení, zaplatí také za rok 2018 o cca 43.000 Kč více.

Dle podmínek výběrového řízení město Kunovice, za všechna odběrná místa (17 odb.míst), zaplatilo o cca 1 mil. Kč více.